
Поверка манометров и термометров жилого фонда. Облагать ли НДС?

Материал опубликован: 2026-05-22.

Глеб Богомоллов, эксперт журнала «Главный Бухгалтер», экономист

Организация производит государственную поверку средств измерения.

Освобождаются ли от НДС на основании Указа № 138* услуги по государственной поверке манометров и термометров, установленных на оборудовании в жилом фонде?

Нет, не освобождаются.

Среди освобождаемых от НДС услуг есть государственная поверка индивидуальных и групповых приборов учета расхода воды, природного и сжиженного газа, электрической и тепловой энергии ([п. 12 приложения 2 к Указу № 138](#)).

Кроме того, в этом же пункте названы еще и системы регулирования тепловой энергии в жилищном фонде. Они представляют собой конструкцию, состоящую из нескольких элементов, в которую могут входить электронный блок, клапаны, датчики и другие элементы. Такая система не является средством измерения, поэтому ее поверка не производится (может проводиться поверка отдельных средств измерения, если они входят в такую систему). К освобождаемым от НДС услугам в отношении таких систем, которые перечислены в [п. 12 приложения 2 к Указу № 138**](#), относятся установка (монтаж), наладка, замена, ремонт и техническое обслуживание [*].

* [Указ Президента Республики Беларусь от 26.03.2007 № 138](#) «О некоторых вопросах обложения налогом на добавленную стоимость» (далее – Указ № 138).

** [Перечень жилищно-коммунальных и эксплуатационных услуг](#), оказываемых физическим лицам, обороты по реализации которых на территории Республики Беларусь освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость (приложение 2 к Указу № 138) (далее – приложение 2 к Указу № 138).

Итак, в состав освобождаемых от НДС услуг по государственной поверке включена только поверка приборов учета расхода воды, газа, энергии.

В свою очередь, манометр – это прибор, который измеряет давление, термометр – температуру. Манометр и термометр – средства измерения. Они не являются приборами учета расхода воды, газа, энергии, поэтому услуги по их государственной поверке на основании [п. 12 приложения 2](#)

к Указу № 138 от НДС не освобождаются. облагайте НДС обороты по оказанию таких услуг в общеустановленном порядке.